

VÁŠ DOPIS Č. J.:**ZE DNE:**

20.11.2025

NAŠE Č. J.:

MMB/0569283/2025

SPIS. ZN.:

4100/OÚPR/MMB/0569283/2025/3

VYŘIZUJE:

Mgr. Ondřej Myslivec

TELEFON:

+420 542 174 052

E-MAIL:

myslivec.ondrej@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

27.11.2025

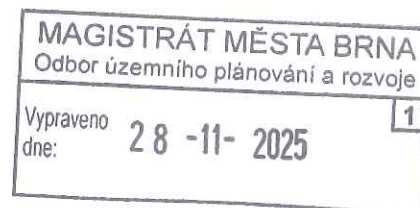
POČET LISTŮ:

01

Zezulova s.r.o.

Heydukova 412/10

180 00 Praha 8

DS thqtx2k**Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Magistrát města Brna, jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**InfZ**“), obdržel Vaši žádost o poskytnutí informací.

V žádosti, která byla zaevidována pod č. j. MMB/0569283/2025, žádáte Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna o níže uvedené informace týkající se Územního plánu města Brna za období od 1. 1. 2019 do dne vyhotovení Vaší žádosti:

- Kolikrát byl platný Územní plán města Brna v uvedeném období oficiálně změněn (žádáte o uvedení počtu změn a uvedení jejich termínů a označení)?
- U každé z těchto změn žádáte o informaci, zda se týkala lokality ulice Zezulova (Brněnské Ivanovice).
- Pokud jsou požadované informace již veřejně dostupné, žádáte o sdělení přesného odkazu nebo umístění dokumentů o těchto změnách.

Povinný subjekt k Vaším dotazům uvádí následující informace.

ad a)

V období od 1. 1. 2019 k dnešnímu dni bylo provedeno 29 změn Územního plánu města Brna z roku 1994 (viz tabulka v příloze), který byl nahrazen novým územním plánem s účinností od 31. 1. 2025. Plochy při ulici Zezulova zůstaly ve stabilizovaných plochách bydlení, nicméně metodicky došlo ke změně a nově nejsou plochy bydlení členěny podle min. podílu funkce bydlení v objektech/plochách (BO x BC), ale nově jsou členěny podle přípustnosti výstavby bytových domů ve funkční ploše (BU x BI).

ad b)

Dotčení ulice Zezulovy viz příložená tabulka.

ad c)

Informace o vydaných změnách již neplatného Územního plánu města Brna nejsou zveřejněny.

Žádost o informace byla vyřízena poskytnutím požadované informace ve smyslu § 14 odst. 5 písm. d) InfZ. Podle § 5 odst. 3 tohoto zákona budou poskytnuté informace zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Brna: <https://www.bрно.cz/poskytnute-informace>

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-902-

Mgr. Viktor Poledník
vedoucí odboru

PŘÍLOHY
NA VĚDOMÍ

01
Mgr. Myslivec - spis -106